



sagradimo dom  
zajedno  
te vazda kher  
khetane



Projekat finansira EU

Poboljšanje životnih uslova za najugroženije romske porodice u Beogradu  
Šumatovačka 59, Beograd, Srbija, tel. +381 (0)11 24 35 703  
[www.sagradimodom.org](http://www.sagradimodom.org)

# Трећи састанак Поткомитета пројекта

Београд, 3. јул 2014. године

## Нацрт записника



## I Дневни ред

1. Добродошлица, кратак преглед пројектних активности, усвајање записника са другог састанка Поткомитета пројекта
2. Сеоска домаћинства
3. Сопствене куће
4. Социјално становање
5. Акциони план за пресељење
6. Стратегија комуникација
7. Разно

## II Записник

### 1. тачка дневног реда: Добродошлица, кратак преглед пројектних активности, усвајање записника са другог састанка Поткомитета пројекта

**Менаџерка пројекта *Саградимо дом заједно*, Драгана Милошевић**, поздравила је учеснице и учеснике и пожелела добродошлицу новој секретарки Секретаријата за социјалну заштиту Града Београда, Јасмини Ивановић, као и представници Канцеларије за европске интеграције Владе Републике Србије, Милицы Радовановић Думоњић, које први пут присуствују састанку Поткомитета пројекта, као и представника Европског парламента, Тијери Жакоба (Thierry Jacob), који састанку присуствује у својству посматрача.

**Менаџер пројектног центра УНОПСа у Србији, Грем Тиндал (Graeme Tyndall)**, поздравио је и нову чланицу пројектног тима, Јасмину Танасковић Стаменковић, сарадницу за социјалну инклузију пројекта *Саградимо дом заједно*.

Након представљања учесника и учесница састанка, **усвојен је записник са другог састанка Поткомитета пројекта.**

### 2. тачка дневног реда: Сеоска домаћинства

**Менаџерка пројекта, Драгана Милошевић**, представила је остварене резултате током претходног периода:

- У новембру 2013. било је 172. корисничке породице, међутим једна породица има трајно боравиште у Бојнику и због тога не испуњава услове да буде корисник пројекта, док је једна особа (једночлано домаћинство) преминула, што значи да 170 породице са 722 члана испуњавају критеријуме да буду корисници пројекта.
- Од тог броја 48 породица се определило за сеоска домаћинства, 11 породица за поправку сопствених кућа и 111 породица за социјално становање.
- У јануару ове године дошло је до промене у одговорности у вези са реализацијом куповине сеоских домаћинстава, тако да је током марта месеца Европска унија одобрила могућност куповине истих кроз пројекат *Саградимо дом заједно*.

- Прва Комисија за верификацију сеоских домаћинстава је одржана у фебруару, разматрала је 11 предложених домаћинстава и верификовала куповину осам. У периоду од 3. априла до 14. маја купљено је свих осам домаћинстава на територији општина Бечеј, Пландиште и Бојник.
- Свих осам породица је добило комплетну власничку документацију са новим власничким листовима, а жене су власнице или сувласнице свих осам кућа. Породице су пресељене у нове домове и добиле су помоћ у виду материјала за реконструкцију кућа, комплета кућних апарата, као и превоза покућства и чланова породице.
- Друга Комисија за верификацију сеоских домаћинстава је одржана 23, 26. јуна и 3. јула и разматрала је 31. предложено сеоско домаћинство. Двадесет пет (25) сеоских домаћинстава је верификовано, два су у међувремену продата, а четири нису верификована због неадекватне документације.
- Предлаже се да тим ОЕБСа пружи подршку породицама, чија домаћинства нису верификована (њих шест), у проналажењу нових кућа до 31. јула. Та домаћинства би била разматрана на наредној Комисији као приоритетна, а од Секретаријата за социјалну заштиту се очекује подршка у организацији састанка.
- Потребно је отворити нови позив за идентификацију сеоских домаћинстава за све кориснике пројекта који би трајао до 31. августа и који би био у пуној контроли и одговорности УНОПСа. Крај августа је оптималан рок за идентификацију сеоских домаћинстава, јер се пројекат завршава 8. јануара 2015, а до тада би требало реализовати све асистенције које су везане за ову пројектну компоненту.
- Током септембра би требало да се развију планови и програми подршке у процесу социјалне инклузије породица који би укључивали различите актере, а као део активности пројектног тима ОЕБСа и Канцеларије за људска и мањинска права, у сарадњи са Секретаријатом за социјалну заштиту Града Београда и Министарством за рад, запошљавање, борачка и социјална питања.

**Менаџер програма Операција 1 Делегације Европске уније (ДЕУ), Лука Манунта,** напоменуо је да је предлог за отварање новог позива стигао од Секретаријата за социјалну заштиту, захвалио се новој секретарки на исказаним напорима и залагању, као и помоћи у имплементацији овог пројекта и изразио уверавање да ће се овакав вид сарадње продужити. Манунта је такође нагласио да је потребно пронаћи још једну локацију за социјално становање као и да је потребна већа подршка Града у регулисању административних процедура за претходно идентификоване локације.

**Секретарка Секретаријата за социјалну заштиту Града Београда, Јасмина Ивановић,** исказала је спремност за наставак успешне сарадње, информисући да ће Комисија за верификацију нових домаћинстава имати шира овлашћења, што би требало бити презентовано и током састанка Координационог тела, заказаног за 9. јул 2014. године.

**Шеф одсека за демократизацију Организације за европску безбедност и сарадњу (ОЕБС), Јан Лунберг (Jan Lueneburg),** исказао је забринутост Данског савета за избеглице (ДСИ), ОЕБС партнера на имплементацији пројекта, у вези са седам породица које су идентификовале домаћинства након раније договореног рока (31. децембар 2013. године)

и поставио питање да ли ће оне бити разматране у оквиру рада тима ОЕБСа до краја јула, или ће бити обухваћене новим позивом.

**Програмска координаторка Данског савета за избеглице (ДСИ), Верица Речевић,** предложила је да ДСИ буде ангажован и током процеса верификације домаћинства у оквиру другог позива, са образложењем да би промена тимова који раде припреме са породицама збуњивала корисничке породице. Такође је нагласила да је ДСИ тим радио све време припремни процес са ових седам породица које још нису разматране. У одговору на питање Секретарке Секретаријата за социјалну заштиту како је ДСИ радио са овим породицама, Програмска координаторка Данског савета за избеглице је појаснила да су све време подржавали породице да наставе са тражењем сеоских домаћинства.

**Секретарка Секретаријата за социјалну заштиту** је нагласила да ће Секретаријат за социјалну заштиту урадити све и приоритетно организовати нову Комисију за ове породице, као и да ће ступити у контакт са Сектором за бригу о породици у оквиру Министарства за рад, запошљавање и борачка и социјална питања, како би развили механизме праћења и социјалне инклузије пресељених породица.

**Предлог отварања новог позива за откуп сеоског домаћинства, који ће водити пројектни тим УНОПСа, је након ове дискусије усвојен и биће презентован Координацином телу. ОЕБС треба да до краја јула припреми документацију за шест корисника чије куће нису верификоване у јуну, а поменутих седам породица које су идентификовале домаћинства за откуп после договореног рока биће укључене у други позив.**

### **3. тачка дневног реда: Сопствене куће**

**Сарадница за социјалну инклузију на пројекту, Емилија Раичевић,** је представила остварене резултате у оквиру компоненте реконструкције сопствених кућа:

- Од 11 породица које поседују своју имовину, осам је током априла добило прву фазу материјала за реконструкцију кућа
- Како је пројектни тим имао стални увид и пратио уградњу ове фазе материјала, по завршетку радова, у јуну је шест породица добило другу фазу материјала, док ће преосталим породицама иста бити испоручена по уградњи добијеног материјала
- Две породице ће планирану асистенцију добити по завршетку прибављања неопходне документације о имовини, тако да се очекује да и оне буду асистиране до краја пројекта
- За једну породицу, која поседује само земљиште, процес добијања локацијске дозволе је у току, а након тога ће се изабрати добављач који ће испоручити и поставити монтажну кућу
- Све породице ће добити комплет беле технике.

### **4. тачка дневног реда: Социјално становање**

**Инжењерка архитектуре на пројекту, Невенка Грил Тимотијевић,** је известила о резултатима везаним за пројектну компоненту социјалног становања:

- 14. јула ће се отворити градилиште у Орловском насељу, где ће кроз пројекат бити изграђено 12 стамбених јединица

Радови би требало да буду завршени до краја године, док ће технички пријем објекта и употребна дозвола моћи да се прибаве тек након завршетка свих радова на инфраструктурним прикључцима и опремању парцеле, што је одговорност Града Београда, односно Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда. Корисници ће моћи да се уселе након што објекат добије употребну дозволу у целини.

**Менаџерка пројекта** је информисала присутне да су у оквиру пројекта, а као део активности Канцеларије за људска права УН, припремљене две студије које би требало да пруже информације за доношење одлуке о моделу становања и закупа станова.

Предлог је да главне препоруке ове две студије, као и препоруке пројектног тима, буду представљене на састанку Координационог одбора, који би требало да донесе одлуку о начину како ће се ови проблеми решавати. Ово је нарочито важно имајући у виду да је потребно изабрати 12 породица за социјално становање у Орловском насељу, од 120 заинтересованих породица за ово стамбено решење.

## 5. тачка дневног реда: Акциони план за пресељење

**Менаџерка пројекта** је нагласила да је ажурирање Акционог плана једна од тема коју треба дискутовати на састанку Координационог тела.

**Секретарка Секретаријата за социјалну заштиту** се слаже да је потребна измена Акционог плана и да би те измене требало да уради Секретаријат за социјалну заштиту. С обзиром да је она од скора на позицији Секретарке, она мора да провери које тело би требало да усвоји измену овог документа (Скупштина, Градско веће ...). Секретаријат ће припремити измене Акционог плана и спремити га за усвајање.

**Менаџер програма Операција 1 ДЕУ** је нагласио да би главна промена у Акционом плану требало да буде предлог нових локација за социјално становање и питао Секретарку да ли постоје неке нове информације о томе.

**Секретарка Секретаријата за социјалну заштиту** је одговорила да нове локације изискују додатна средства из буџета Града и да је то повезано са изменом Акционог плана. Она се нада да ће се информација о новим локацијама саопштити на састанку Координационог тела.

**Менаџерка пројекта** је подсетила да је укупан број породица 170, 11 је асистирано кроз компоненту реконструкције сопствене имовине; у случају отварања новог позива за сеоска домаћинства, процена је да ће се асистирати око 20 породица, уз 40 које су већ у процесу, то је до 60 породица, а 12 породица би требало да буде асистирано кроз социјално становање (Орловско насеље). То значи да се до званичног краја пројекта очекује збрињавање укупно 80 породица, односно да ће око 90 породица, што је више од пола, остати без стамбеног решења.

**Менаџер програма Операција 1 ДЕУ** је објаснио да у оквиру два пројекта које финансира Европска унија, а који нуде трајна стамбена решења за избегла и интерно расељена лица, тренутно има нерасподељених 50 монтажних кућа и 60 стамбених јединица социјалног становања; око 20% њих се може понудити за становање породица корисника пројекта *Саградимо дом заједно*. Овај предлог се види као могуће решење за збрињавање што већег броја корисника, али не ослобађа Секретаријат у тражењу нових локација. Потребно

је организовати и састанак тима *Саградимо дом заједно* са представницима та два пројекта.

**Секретарка Секретаријата за социјалну заштиту** закључује да Секретаријат није одговоран за налажење нових локација већ за спровођење Акционог плана.

## 6. тачка дневног реда: Стратегија комуникација

**Менаџерка пројекта** је замолила учеснике састанка да се договоре како и на који начин ће се све ове промене искомуницирати са корисницима, а имајући у виду и чињеницу да је у овом тренутку јасно да све породице неће бити асистирани до краја трајања пројекта.

**Консултанткиња за комуникације на пројекту, Александра Радетић,** је објаснила да чим се буде знало који су кораци и поступци који ће се десити она ће дати предлог како то треба да се искомуницира.

**Менаџерка пројекта** је подсетила да су предложене промене у пројекту у тесној вези и са отварањем новог позива за идентификацију сеоских домаћинстава, и да се мора поштовати право на информисање, једно од базичних људских права.

**Менаџер програма Операција 1 ДЕУ** је још једном изразио захвалност Секретарки што је уложила велики напор у раду са примајућом локалном заједницом у Орловском насељу, како би се почело са градњом социјалних станова. Нагласио је, такође, да је потребно да се све научене лекције из пројекта инкорпорирају у институције.

## 7. тачка дневног реда: Разно

Није било дискусије поводом ове тачке дневног реда.

## Закључци

1. Пројекат треба да добије одобрење Координационог тела за отварање новог позива за идентификацију сеоских домаћинстава који ће трајати до 31. августа 2014. године
2. Пројектни тим ОЕБСа ће до 31. јула 2014. године помоћи у идентификацији нових сеоских домаћинстава за шест породица чије куће нису верификоване на другој Комисији
3. Саветница Канцеларије високог комесаријата за људска права, Марија Рауш, представиће Координационом телу студије о моделу закупа станова и о моделу социјалног становања
4. Координационо тело треба известити да би кроз понуђена стамбена решења у овом пројекту, од 170 породица, до званичног датума завршетка пројекта 8. јануара 2015. године било асистирано 60 до 80 породица, што значи да ће од 80 до 100 породица чекати и даље на стамбено решење
5. Секретаријат за социјалну заштиту ће урадити ревизију Акционог плана, спремити га за усвајање и адекватно информисати све кључне актере.

### III Списак учесника

	Име и презиме	Организација	Функција
1	Лука Манунта	Делегација Европске уније	Менаџер програма Операција 1
2	Жакоб Тиери	Европски парламент	Администратор (посматрач на састанку)
3	Милица Радовановић Думоњић	Канцеларија за европске интеграције	Независна саветница
4	Јасмина Ивановић	Градска управа Града Београда Секретаријат за социјалну заштиту	Секретарка за социјалну заштиту
5	Верица Речевић	Дански савет за избеглице	Програмска координаторка
6	Бранислава Жарковић	Хаусинг центар	Председница
7	Јан Лунберг	Организација за европску безбедност и сарадњу	Шеф Одсека за демократизацију
8	Грем Тиндал	УНОПС	Менаџер пројектног центра у Србији
9	Душан Чукић	УНОПС	Технички саветник
<b>Пројектни тим</b>			
10	Драгана Милошевић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Менаџерка пројекта
11	Невенка Грил Тимотијевић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Инжењерка архитектуре
12	Емилија Раичевић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Сарадница за социјалну инклузију
13	Јасмина Танасковић Стаменковић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Сарадница за социјалну инклузију
14	Љиљана Илић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Асистенткиња за социјалну инклузију
15	Александра Радетић	<i>Саградимо дом заједно</i>	Консултанткиња за комуникације