

На основу члана 23. став 2. Одлуке о Градској управи града Београда („Службени лист града Београда“ бр. 8/13-пречишћени текст, 9/13 – исправка, 61/13, 15/14, 37/14, 44/14 и 75/14) и Акционог плана за пресељење становника новоформираних насеља Макиш 1, Макиш 2, Јабучки рит и Кијево од 11.02.2013. године, секретар Секретаријата за социјалну заштиту доноси

## **ПРАВИЛНИК**

### **О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА КОРИСНИКА СОЦИЈАЛНИХ СТАНОВА И СОЦИЈАЛНИХ СТАНОВА У ЗАШТИЋЕНИМ УСЛОВИМА ИЗГРАЂЕНИХ У ОКВИРУ ПРОЈЕКТА ПОБОЉШАЊА ЖИВОТНИХ УСЛОВА НАЈУГРОЖЕНИЈИХ РОМСКИХ ПОРОДИЦА У БЕОГРАДУ - „САГРАДИМО ДОМ ЗАЈЕДНО“**

## **ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 1.**

Овим Правилником уређују се критеријуми и мерила за утврђивање листе реда првенства за доделу социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима, корисницима пројекта Побољшање животних услова ромских породица у Београду - „Саградимо дом заједно“ (у даљем тексту: Пројекат).

Пројекат спроводи Канцеларија Уједињених нација за пројектне услуге (УНОПС) уз финансијску подршку Делегације Европске уније у Републици Србији и града Београда кроз Инструмент за претприступну помоћ.

## **КОРИСНИЦИ ПРОЈЕКТА**

### **Члан 2.**

Корисници Пројекта су:

1. Корисници мобилних стамбених јединица у новоформираним насељима Макиш 1, Макиш 2, Кијево, Јабучки Рит и Ресник и чланови њихових породичних домаћинстава (доказује се Уговором о коришћењу мобилне стамбене јединице);
2. Лица која су на дан расељавања неформалног насеља „Белвил“ (26.04.2012.) била становници тог насеља и која су имала пријављено пребивалиште или боравиште на територији града Београда и чланови њихових породичних домаћинстава, а који се налазе на листи коју је усвојило Координационо тело (доказује се увидом у документацију коју поседује Секретаријат за социјалну заштиту, број предмета XIX-07-07-52/2014, од 07.02.2014.год);

3. Корисници мобилних стамбених јединица у новоформираним насељима Младеновац и Сурчин, који су на дан расељавања неформалног насеља Газела (01.09.2009.год.) били становници тог насеља, а који се налазе на листи коју је усвојило Координационо тело (доказује се увидом у документацију коју поседује Секретаријат за социјалну заштиту, број предмета XIX-07-07-52/2014, од 07.02.2014.год).

#### Члан 3.

Породично домаћинство у смислу овог Правилника чине родитељи, односно старатељи и деца, као и сродници у правој линији, а у побочној до другог степена сродства, под условом да живе у заједничком домаћинству. Заједничко домаћинство јесте заједница живљења, привређивања и трошења средстава.

#### Члан 4.

Право учешћа имају сви корисници Пројекта из члана 2. овог Правилника, под условом да се нису определили за други вид стамбене подршке у оквиру Пројекта.

#### Члан 5.

Под корисницима социјалног становања у заштићеним условима подразумевају се корисници Пројекта чији приходи по члану породичног домаћинства не прелазе износ нивоа социјалне сигурности за појединца по прописима из социјалне заштите (према важећем Решењу о номиналним износима новчане социјалне помоћи).

#### Члан 6.

Под корисницима социјалног становања подразумевају се корисници пројекта чији приходи по члану породичног домаћинства прелазе износ нивоа социјалне сигурности за појединца по прописима из социјалне заштите (према важећем Решењу о номиналним износима новчане социјалне помоћи).

#### Члан 7.

Социо-економска угроженост се доказује:

- уверењем о незапослености издатим од стране Националне службе за запошљавање или потврдом ПИО фонда да нема уплаћених доприноса за пензионо, здравствено и социјално осигурање, не старијим од 30 дана до дана пријављивања на јавни позив;
- уверењем о исплаћеној накнади за случај незапослености издатим од стране Националне службе за запошљавање не старијим од 30 дана до дана пријављивања на јавни позив;
- потврдом послодавца о висини примања за три месеца која претходе објављивању јавног позива;

- решењем Центра за социјални рад о остваривању права на новчану социјалну помоћ или доказом да је ово право користио у претходних 6 месеци;
- чеком од пензије, односно потврдом ПИО фонда о висини прихода на име пензије за три месеца која претходе месецу у ком је објављен јавни позив, односно уверењем надлежног органа ПИО да нису корисници пензије.

## **КРИТЕРИЈУМИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ РЕДА ПРВЕНСТВА**

### **Члан 8.**

Критеријуми за утврђивање листе реда првенства за кориснике Пројекта за социјално становање и социјално становање у заштићеним условима су:

1. број чланова породичног домаћинства;
2. самохрано родитељство;
3. године живота;
4. здравствено стање;
5. инвалидитет;
6. број чланова породичног домаћинства на школовању.

### **Члан 9.**

Мерила за утврђивање листе реда првенства према критеријумима из члана 8. овог Правилника су:

#### 1. Број чланова породичног домаћинства

Сваки члан породичног домаћинства, укључујући и учесника у јавном позиву, вреднује се са 10 бодова.

Код домаћинства са петоро и више деце узраста до 15 година укупан број бодова из претходног става увећава се за 10 бодова.

#### 2. Самохрано родитељство

Породично домаћинство бодује се са 10 бодова.

Самохрани родитељ је родитељ који се сам стара о деци рођеној у браку или ван брака, односно ако је други родитељ преминуо, непознат или ако му је непознато пребивалиште,

односно боравиште дуже од шест месеци, а очигледно је напустио дете и када други родитељ не учествује или недовољно учествује у издржавању детета.

Дететом се сматра дете старости до 18 година односно старости до 26 година ако је на редовном школовању.

Доказује се: изводом из матичне књиге умрлих или решењем надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло, решењем о новчаној социјалној помоћи, решењем или другим актом надлежног органа, изводом из матичне књиге рођених за дете, правоснажном судском пресудом о вршењу родитељског права. У другим случајевима родитељ даје изјаву да се сам стара о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу, да други родитељ недовољно учествује, односно учествује износом мањим од 50% од надокнаде која је предвиђена за издржавање детета на породичном смештају.

### 3. Старија лица

Породично домаћинство које има члана старијег од 65 година бодује се са 10 бодова.

Године старости доказују се фотокопијом важећег личног документа.

### 4. Здравствено стање

Породично домаћинство које има члана оболелог од тешке болести, припада 10 бодова по болесном члану.

Под појмом тешке болести, за потребе овог Правилника, подразумевају се малигне болести и интракранијални тумори; хемофилија, тешке болести крви које имају прогресиван ток; инсулин зависни дијабетес мелитус (са секундарним компликацијама ретинопатија, нефропатија, неуропатија); мултирезистентна туберкулоза; системске аутоимуне болести у одмаклој фази и/или са мултисистемском дисфункцијом; генетске болести које имају прогресивни ток и/или узрокују тежак поремећај метаболизма; хроничне психозе са непотпуним ремисијама и трајним изменама личности; епилепсија са тешким психичким променама; терминална бубрежна инсуфицијенција, на дијализи и после трансплатације; прогресивна неуромишићна обољења; тешко трајно оштећење плућне вентилације са хроничном респираторном инсуфицијенцијом која испуњава критеријуме за дуготрајну оксигено-терапију; тешке урођене и стечене срчане мане са тешким оштећењем срчане функције (ехокардиографски или другим методама утврђена ЕФ мање од 30% (или 40%), друге болести срца са тешким оштећењем срчане функције (ЕФ мање од 30%); болести које доводе до трајног оштећења функције јетре тешког степена (портална хипертензија, асцитес, вариксни езофагуса) и стања после трансплатације јетре; тежак облик бронхијалне астме, неконтролисана, перзистентна и поред редовне терапије; други тешки облици болести које доводе до трајно нарушеног здравственог стања.

Болести из претходног става доказују се медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести (отпусна листа, специјалистички налаз, дијагностички тестови и др.)

## 5. Инвалидитет

Породично домаћинство које за члана има особу са инвалидитетом бодоваће се са 15 бодова.

За потребе овог Правилника, појам особе са инвалидитетом означава особе са урођеном или стеченом физичком, сензорном, интелектуалном или емоционалном онеспособљеноћу које услед друштвених или других препрека немају могућности или имају ограничене могућности да се укључе у активности друштва на истом нивоу са другима, без обзира на то да ли могу да остварују поменуте активности уз употребу техничких помагала или служби подршке.

Инвалидитет се доказује одлуком надлежног органа донетим до дана истека рока за пријављивање на јавни позив.

## 6. Број чланова породичног домаћинства на школовању

Породичном домаћинству које има децу на школовању припада 10 бодова по ученику који похађа средњу школу, односно 20 бодова по студенту.

Статус ученика и студента доказује се потврдом надлежне образовне институције о редовном школовању.

### **Члан 10.**

Мерила и критеријуми из члана 8. и 9. овог Правилника утврђују се са стањем на последњи дан истека рока за подношење пријаве на јавни позив.

## **ПОСТУПАК ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ РЕДА ПРВЕНСТВА**

### **Члан 11.**

Поступак утврђивања листе реда првенства корисника социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима изграђених у оквиру Пројекта по овом Правилнику врши Комисија коју образује Секретаријат за социјалну заштиту.

Комисија ради у седницама и одлучује већином гласова.

На седници Комисије води се записник који потписују присутни чланови Комисије. Записници се достављају странама чији су представници чланови Комисије.

Након окончања поступка утврђивања коначне листе реда првенства корисника социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима, Комисија записнички предаје документацију о свом раду и материјал о поступку Секретаријату за социјалну заштиту.

### **Члан 12.**

Комисија из члана 11. објављује јавни позив корисницима пројекта за достављање документације за утврђивање листе реда првенства за социјално становање и социјално становање у заштићеним условима у оквиру Пројекта.

Позив се истиче на огласним таблама у новоформираним насељима са мобилним стамбеним јединицама из члана 2. овог Правилника, на огласној табли Секретаријата за социјалну заштиту Града Београда, као и на огласним таблама одељења Градског центра за социјални рад у Београду.

Корисници пројекта подносе пријаву и документацију потребну за утврђивање листе реда првенства Секретаријату за социјалну заштиту Града Београда у року од 30 дана од дана објављивања позива из става 1. овог члана.

По истеку рока за подношење пријава на јавни позив Секретаријат за социјалну заштиту пријаве доставља Комисији.

Стручне и административне послове за потребе рада Комисије врши Секретаријат за социјалну заштиту.

### **Члан 13.**

Комисија разматра пријаве на јавни позив, врши бодовање у складу са овим Правилником и на основу утврђеног броја бодова сачињава предлог листе реда првенства корисника социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима.

Првенство се остварује највећим бројем бодова на листи реда првенства.

Ако два или више лица и породичних домаћинстава имају исти број бодова, предност има лице или породично домаћинство који има већи број бодова по једном од основа по редоследу утврђеном овим Правилником и то:

1. број чланова породичног домаћинства;
2. самохрани родитељ;
3. породично домаћинство које за члана има особу са инвалидитетом
4. породично домаћинство које има већи број деце узраста до 15 година;
5. старија лица;
6. породично домаћинство које има тешко болесног члана;
7. број чланова породичног домаћинства на школовању ;
8. дужина пребивалишта и/или боравишта у мобилним стамбеним јединицама .

#### **Члан 14.**

Предлог листе реда првенства садржи: назив комисије, правни основ за припрему предлога, редни број, име и презиме подносиоца пријаве на јавни позив, број бодова по сваком критеријуму, укупан збир бодова, датум утврђивања предлога, рок и начин подношења приговора.

Комисија објављује предлог листе реда првенства корисника социјалног становања и социјалног становања у заштићеним условима на огласним таблама у новоформираним насељима са мобилним стамбеним јединицама из члана 2. овог Правилника, на огласној табли Секретаријата за социјалну заштиту града Београда, као и на огласним таблама одељења Градског центра за социјални рад у Београду.

#### **Члан 15.**

На предлог листе реда првенства подносилац пријаве може уложити приговор Градском већу, преко Комисије, у року од осам дана од дана објављивања предлога листе реда првенства.

Комисија, након окончаног поступка разматрања приговора на предлог листе реда првенства од стране Градског већа, објављује коначну листу реда првенства на огласним таблама новоформираних насеља из члана 2. овог Правилника, на огласној табли Секретаријата за социјалну заштиту града Београда, као и на огласним таблама одељења Градског центра за социјални рад у Београду и доставља лично подносиоцима пријава.

На основу коначне листе реда првенства корисника социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима, Комисија доноси појединачне одлуке о коришћењу права на социјално становање, након чега Секретаријат за социјалну заштиту закључује уговор са корисницима пројекта којим се регулишу међусобна права и обавезе.

На основу коначне листе реда првенства корисника социјалних станова и социјалних станова у заштићеним условима, Комисија доноси појединачне одлуке о коришћењу права на социјално становање у заштићеним условима, након чега Секретаријат за социјалну заштиту закључује уговор са корисницима пројекта којим се регулишу међусобна права и обавезе.

#### **Члан 16.**

Комисија ће корисницима додељивати станове одговарајуће структуре сходно броју чланова домаћинства.

Уколико корисник не прихвати додељену стамбену јединицу на коју је остварио право, помера се на крај коначне листе реда првенства на основу потписане изјаве.

### **Члан 17.**

Корисници који на основу коначне листе реда првенства остваре право на социјално становање у заштићеним условима, потписују Уговор о коришћењу социјалног становања у заштићеним условима на период од 5 година.

Корисници који на основу коначне листе реда првенства остваре право на социјално становање, потписују Уговор о закупу стана из социјалног становања на период од 5 година.

Модел уговора чине саставни део овог Правилника.

### **Члан 18.**

Уколико се стекну услови за отказ Уговора у ситуацији у којој корисници пројекта немају алтернативно стамбено решење, иселење из предметног стана се ће се извршити у складу са међународним стандардима.

СЕКРЕТАР

---

Јасмина Ивановић